



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КАМЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КАРДЫМОВСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

Р Е Ш Е Н И Е

от 23 июня 2022 года № 28

Об утверждении размера
платы населения за жилое помещение

Руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлениями Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения» и Устава муниципального образования Каменского сельского поселения Кардымовского района Смоленской области, Совет депутатов Каменского сельского поселения Кардымовского района Смоленской области

Р Е Ш И Л:

1. Утвердить размер платы за жилое помещение для нанимателей жилых помещений по договору социального найма и собственников жилых помещений, не принявших решения об установлении размера платы за жилое помещение в жилых домах государственной и муниципальной собственности с 1 июля 2022 года (приложение).
2. Признать утратившими силу с 01 июля 2022 года решения Совета депутатов Каменского сельского поселения Кардымовского района Смоленской области № 12 от 02.07.2019 «Об утверждении размера платы населения за жилое помещение» и № 22 от 25.06.2021г. «О внесении изменений в решение Совета депутатов Каменского сельского поселения Кардымовского района Смоленской области от 02.07.2019 № 12 «Об утверждении размера платы населения за жилое помещение»».

3. Настоящее решение опубликовать в газете «Знамя труда».

4. Настоящее решение вступает в силу с 01 июля 2022г.

Глава муниципального образования
Каменского сельского поселения
Кардымовского района
Смоленской области



В.П. Шевелева

Приложение
к решению Совета депутатов
Каменского сельского поселения
Кардымовского района
Смоленской области

от 23 июня 2022г. № 28

Размер платы за наем жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договору социального найма в жилых домах государственной и муниципальной собственности

№п\п	Классификация жилищного фонда	Коэффициент потребительских свойств	Размер платы для населения (м ² /руб.) в месяц
1.	Многоэтажные дома	1,25	9,87
2.	Одноэтажные дома с полным и частичным благоустройством	1,00	7,84
3.	Одноэтажные неблагоустроенные дома	0,80	6,17

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договору социального найма и собственников жилых помещений, не принявших решений об установлении размера платы за жилое помещение в жилых домах государственной и муниципальной собственности ¹

№п\п	Классификация жилищного фонда	Группа	Размер платы для населения (м ² /руб.) в месяц
1.	Многоэтажные и одноэтажные дома, имеющие все виды благоустройства	III	17,45
2.	Многоэтажные и одноэтажные дома, имеющие не все виды благоустройства	IV	14,57
3.	Многоэтажные и одноэтажные дома, не имеющие благоустройства	V	12,03
4.	Многоэтажные и одноэтажные дома с пониженной капитальностью	VI	10,08

¹В размер платы за содержание жилого помещения не включены расходы на коммунальные ресурсы по холодной, горячей воде, электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирных домах.

Размер платы за коммунальные ресурсы, предоставляемые в целях содержания общего имущества, для включения в состав платы за содержание жилого помещения рассчитывается для каждого многоквартирного дома дополнительно в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.