



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КАРДЫМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
КАРДЫМОВСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 30.06.2023

№ Ре-00011

Об утверждении размера платы  
населения за жилое помещение

Руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлениями Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения» и ст. 38 Устава муниципального образования Кардымовского городского поселения Кардымовского района Смоленской области, Совет депутатов Кардымовского городского поселения Кардымовского района Смоленской области

**Р Е Ш И Л:**

1. Утвердить размер платы за жилое помещение для нанимателей жилых помещений по договору социального найма и собственников жилых помещений, не принявших решения об установлении размера платы за жилое помещение в жилых домах государственной и муниципальной собственности с 01 июля 2023г. (приложение).

2. Признать утратившими силу с 01 июля 2023г. решение Совета депутатов Кардымовского городского поселения Кардымовского района Смоленской области от 12.07.2022 № Ре – 00019 «Об утверждении размера платы населения за жилое помещение».

3. Настоящее решение опубликовать в районной газете «Знамя труда» - Кардымово.

4. Настоящее решение вступает в силу с 01 июля 2023г.



от 30.06.2023 № Ре-00011

Размер платы за наем жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договору социального найма в жилых домах государственной и муниципальной собственности

№п/п	Классификация жилищного фонда	Коэффициент потребительских свойств	Размер платы для населения (м <sup>2</sup> /руб.) в месяц
1.	Многоэтажные дома	1,25	10,76
2.	Одноэтажные дома с полным и частичным благоустройством	1,00	8,55
3.	Одноэтажные неблагоустроенные дома	0.80	6,73

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договору социального найма и собственников жилых помещений, не принявших решений об установлении размера платы за жилое помещение в жилых домах государственной и муниципальной собственности <sup>1</sup>

№ п/п	Классификация жилищного фонда	Группа	Размер платы для населения (м <sup>2</sup> /руб.) в месяц
1.	Многоэтажные дома, имеющие все виды благоустройства, кроме лифта и мусоропровода	II	21,20
2.	Многоэтажные и одноэтажные дома, имеющие все виды благоустройства, кроме централизованного отопления и горячего водоснабжения	III	19,09
3.	Многоэтажные и одноэтажные дома, имеющие не все виды благоустройства	IV	15,95
4.	Многоэтажные и одноэтажные дома, не имеющие благоустройства	V	13,16
5.	Многоэтажные и одноэтажные дома с пониженной капитальностью	VI	11,03

<sup>1</sup>В размер платы за содержание жилого помещения не включены расходы на коммунальные ресурсы по холодной, горячей воде, электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирных домах.

Размер платы за коммунальные ресурсы, предоставляемые в целях содержания общего имущества, для включения в состав платы за содержание жилого помещения рассчитывается для каждого многоквартирного дома дополнительно в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.